



## Carmen de Patagones, 15 de Diciembre de 2010

A las 11:15 horas con la presencia del Presidente del Cuerpo, Tristan E. Garat, la Secretaria Emilce Nelly Yunes, los Señores concejales, por el Frente Justicialista para la Victoria, Carmen Amico, Cristina Minor, Alejandro Villemur, Roxana Teruel reemplazando a Alfredo Cabeza, Ariel Walter; por el Bloque UCR, Raúl Rosemberg, por la Unión Pro, Daniel Artiles, Domingo Baptista, José Zara, y por el Bloque Acuerdo Cívico y Social, Stella Fibiger, Leandro Merlo Ezcurra, Ricardo Telleria y Julio Daruiz; se dio inicio a la 18º Sesión Ordinaria de Prorroga, Vigésima Cuarta Reunión, en el Recinto del Honorable Concejo Deliberante.

Izaron el pabellón Nacional el concejal Nancy Minor y la bandera Bonaerense, los concejales Stella Maris Fibiger y Daniel Artiles.

El Concejal Zara José Luis, planteo una cuestión de Privilegio, haciendo alusión a la tragedia ocurrida en Bahía San Blas, con la muerte de un niño, y la falta de médico en la villa balnearia.

Hizo mención de la importancia de instalar una sala de primeros auxilios en la localidad balnearia de Los Pocitos.

### 1 LECTURA Y APROBACION DE ACTAS

<b>1.1</b>	17º Sesión Ordinaria día 01-12-10. <b>APROBADA POR UNANIMIDAD</b>
------------	--

El Concejal Artiles Daniel, solicito que por Secretaría se de lectura de la pagina 10 hasta la pagina 15. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

El Concejal Raúl Rosemberg, propuso la alteración del Orden del Día en virtud de que se encontraban en el Recinto del HCD vecinos de las 69 viviendas.

**APROBADO POR UNANIMIDAD.**

Propuso el Concejal Rosemberg, la idea de redactar una Ordenanza que contemple una ayuda económica por el año 2011, a vecinos del Bº 69 viviendas, que aguardan la entrega de sus casas. Resolviéndose la atención de estos vecinos en audiencia el día 16 de diciembre de 2010 en Secretaría de Gobierno-

### 2 PROYECTOS INGRESADOS

<b>2.1</b>	4084-1170HCD/10	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	Bloque Frente Justicialista para la Victoria.-  Eleva Proyecto de Ordenanza modificando Ord. N° 1146/85. REF. Arbolado en espacios públicos. <b>APROBADO POR MAYORÍA – ABSTENCIÓN CONCEJAL ROSEMBERG RAUL.</b>
<b>2.2</b>	4084-1172HCD/10	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	Bloque U.C.R. Concejal Raúl Rosemberg.- E/ Proyecto de Resolución solicitando al



			Departamento Ejecutivo arbitre los medios para regularizar parcelaria y dominialmente 8 viviendas en Villalonga.- <b>APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
2.3	4084-1175HCD/10	<u>INICIADO</u>  <u>EXTRACTO</u>	Concejales HCD  Eleva Proyecto de Resolución solicitando al D.E realice todo acto jurídico penal tendiente a preservar el bien público. (Ref. venta de tierras municipales concedidas como tenencias precarias) <b>APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
2.4	4084-1176HCD/10	<u>INICIADO</u>  <u>EXTRACTO</u>	Bloque Unión PRO - Concejal Artiles Daniel.  Eleva proyecto de Pedido de Informe, solicitando al D.E informe al HCD la totalidad de las rifas vigentes y de aquellas realizadas en el corriente año copia de sus respectivas actas. <b>APROBADO POR UNANIMIDAD</b>

**3**

**EXPEDIENTES CON DESPACHO DE COMISION**

**COMISION DE TIERRAS Y OBRAS PÚBLICAS**

3.1	4084-1061HCD/10	<u>INICIADO</u>  <u>EXTRACTO</u>	Pte. Comisión de Fomento B. La Loma. Fausto Beliu.-  Solicita autorización para realizar corsos sobre la calle Bulevar Moreno. <b>ORDENANZA</b> <b>APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
-----	-----------------	--	--

La Concejal Stella Fibiger, del Bloque ACyS, solicito se hagan modificaciones en la Ordenanza, cambiando los días de las realizaciones de los Corsos. Quedando autorizado el Corso para los días 19, 20, 21, 25, 26 y 27 de Febrero del año 2011.

**APROBADO POR UNANIMIDAD.**

3.2	4084-1079HCD/10	<u>INICIADO</u>  <u>EXTRACTO</u>	Bloque Frente Justicialista para la Victoria.  Eleva Proyecto de Ordenanza sobre estacionamiento en la localidad de Villalonga. <b>ORDENANZA</b> <b>APROBADO POR MAYORIA – ABSTENCION DEL BLOQUE UNIÓN PRO Y UCR.</b>
3.3	4084-1141HCD/10	<u>INICIADO</u>  <u>EXTRACTO</u>	Ministerio Internacional "Hijos del Altísimo". Celina Acuña. S/ uso de espacio público plaza Barrio 268 Viviendas y/o Barrio 99 Viviendas,



			para campaña de evangelización.- <b>ORDENANZA APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
3.4	4084-1157HCD/10	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	Nicolás José Fahn.  Solicita autorización para realizar encuentro musical en plaza 7 de Marzo día 26/12/10.- <b>ORDENANZA APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
3.5	4084-1167HCD/10	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	Ministerio Internacional "Hijos del Altísimo".  Solicitan autorización para ocupación del espacio de la Plaza 99 Viviendas para realización de una campaña desde el día 24 al 27 de Enero 2011. <b>ORDENANZA APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
3.6	4084-1168HCD/10	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	Cura Párroco. Pedro Narambuena.-  Solicitan autorización uso de espacio público para los días 8/12/10 y 19/12/10. REF. canta Juvenil a María y Pesebre Viviente respectivamente. <b>ORDENANZA APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
3.7	4084-4233/2007	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	S. O. Y.S. P.  S/ proyecto de Código de zonificación y uso del suelo para la localidad de Villalonga. <b>ORDENANZA APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
3.8	4084-383/09	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	S.O.Y.S.P  Llamado a registro de oposición obra red de gas en Carmen de Patagones- Calle Luis Py E /Abel y Vázquez.- <b>ORDENANZA APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
3.9	4084-948/09	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	S.O.Y.S.P .  Llamado a registro de oposición obra de red de gas calles González- Gayone y Sarmiento.- <b>ORDENANZA APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
3.10	4084-1104/09	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	S.O.Y.S.P.  Llamado a registro de oposición obra ampliación red de gas calles Ureña y Dufour- Blas Ureña- Luis Py.- <b>ORDENANZA APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
3.11	4084-1105/09	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	S.O.Y.S.P.  Llamado a registro de oposición ampliación red de cloacas calle Arró E/



MUNICIPALIDAD DE PATAGONES  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
DEL PARTIDO DE PATAGONES  
Patagonia Argentina

Gacetilla de Prensa  
Orden del Día Desarrollado

[www.hcdpatagones.gov.ar](http://www.hcdpatagones.gov.ar)

			Guerrico y Bernal- Mascarello E / Bernal y Arró.- <b>ORDENANZA</b> <b>APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
3.12	4084-1930/10	<u>INICIADO</u>  <u>EXTRACTO</u>	S.O Y S.P.  Llamado a registro de oposición obra ampliación red cloacal Carmen de Patagones- Calle Irigoyen E/ Italia y B. Rivadavia. Vereda Norte.- <b>ORDENANZA</b> <b>APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
3.13	4084-1990/10	<u>INICIADO</u>  <u>EXTRACTO</u>	S.O.Y.S.P.  Llamado a registro de oposición obra de red de gas en Villa del Carmen. <b>ORDENANZA</b> <b>APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
3.14	4084-2088/10	<u>INICIADO</u>  <u>EXTRACTO</u>	S.O.Y.S.P.  Llamado a registro de oposición obra red cloacal calle Bulevar Moreno E/ Gayone y Sarmiento. <b>ORDENANZA</b> <b>APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
3.15	4084-2089/10	<u>INICIADO</u>  <u>EXTRACTO</u>	S.O. Y S.P.  Llamado a registro de oposición obra red cloacal calle Perú, E/ Méjico Y Bertorello. <b>ORDENANZA</b> <b>APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
3.16	4084-2094/10	<u>INICIADO</u>  <u>EXTRACTO</u>	S.O.Y.S.P.  Llamado a registro de oposición obra iluminación en calle Sánchez de Rial E/ C. Rivadavia y Dr. Baraja de C. de Patagones. <b>ORDENANZA</b> <b>SE RETIRA DE LA SESIÓN – VUELVE AL D. E.</b>

El Concejal Alejandro Villemur, propuso se retire el expediente por detectarse un error en el proyecto de Ordenanza, y vuelva al Departamento Ejecutivo, para su corrección.  
**APROBADO POR UNANIMIDAD.**

3.17	4084-2103/10	<u>INICIADO</u>  <u>EXTRACTO</u>	Contreras Staeding, Claudia Andrea y Carancini Pablo.  Solicita escrituración del inmueble designado como I-C-270-3E. <b>ORDENANZA</b> <b>APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
3.18	4084-2424/10	<u>INICIADO</u>  <u>EXTRACTO</u>	Comunidad Sagrada Familia.-  Solicita autorización corte de calle para realizar pesebre viviente.-



			<b>ORDENANZA APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
3.19	4084-2437/10	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	Dirección de Deportes.  Solicita autorización corte de calle en la localidad de Bahía San Blas, para realizar campeonato sur argentino de fast triatlón. <b>ORDENANZA APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
3.20	4084-1045HCD/10	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	Club Social y Deportivo "268 Viviendas".  Solicita terreno para construcción de Sede y cancha "Club Social y Deportivo 268 Viviendas". <b>DEPARTAMENTO EJECUTIVO APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
3.21	4084-1059HCD/10	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	COOPTEBA Patagones.  Solicita Declarar de Interés Municipal el Proyecto de "Vivienda Experimental Iglú". <b>RESOLUCION –ARCHIVO APROBADO POR UNANIMIDAD</b>

**COMISION DE ASUNTOS VARIOS**

3.22	Nota Nº 180	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	Bloque UCR.  Eleva documentación para ser anexado al expediente 4084- 480HCD/08. Ref. sobre dadores voluntarios de sangre y hemocomponentes. <b>ANEXO 480HCD/08 APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
3.23	Nota Nº 443	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	Jorge Fontanazza. Grte. Operativo. Transporte Plaza.  S/ informe servicios de líneas de transporte. <b>ANEXO 1094HCD/10 APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
3.24	4084-828HCD/10	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	Bloque Unión Pro.  Eleva Proyecto de Ordenanza, solicitando se realice en forma de 45°, el estacionamiento para motos. <b>ORDENANZA APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
3.25	4084-942HCD/10	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	Bloque Acuerdo Cívico y Social- Stella Fibiger.  Eleva proyecto de Ordenanza sobre reglamentación de pistas de skates o rollers <b>ORDENANZA CON MODIFICACIONES APROBADO POR UNANIMIDAD</b>



MUNICIPALIDAD DE PATAGONES  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
DEL PARTIDO DE PATAGONES  
Patagonia Argentina

Gacetilla de Prensa  
Orden del Día Desarrollado

[www.hcdpatagones.gov.ar](http://www.hcdpatagones.gov.ar)

La Concejal Fibiger, deja en claro al Cuerpo Legislativo que consulto con el Juez de Faltas, para desarrollar las modificaciones en la Ordenanza. Y puso a disposición un Dictamen del mismo, para quienes quieran interiorizarse en el tema.

<b>3.26</b>	4084-1551/10	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	Empresa Taxi Car.  Solicitud de adecuación de Ordenanza de taxi. <b>ORDENANZA C MODIFICACIONES APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
<b>3.27</b>	4084-1139HCD/10	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	Katia G. Moyano Jorgensen.-  Solicita declaración de importancia cultural y Municipal, muestra "Figurativo-Abstracto", Homenaje a don Luis Piedra Buena. <b>RESOLUCION APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
<b>3.28</b>	4084-2371/10	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	Fernández Simón y Lenchours Madelaine.  Solicitan la declaración de importancia Municipal, Cultural y Turística a la 2° Edición "A Río Revuelto" Puente Cultural.- <b>RESOLUCION APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
<b>3.29</b>	4084-960HCD/10	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	Bloque Acuerdo Cívico y Social. Eleva proyecto de Pedido de Informes solicitando al Departamento Ejecutivo informe la cantidad de unidades que componen el parque automotor municipal. <b>RESOLUCION- ARCHIVO APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
<b>3.30</b>	4084-1020HCD/10	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	Bloque Acuerdo Cívico y Social. Eleva Proyecto de Pedido de Informes ref. monto abonado por la Municipalidad en publicidad. <b>RESOLUCION- ARCHIVO APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
<b>3.31</b>	4084-1026HCD/10	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	HCD Patagones.  Eleva proyecto de Resolución declarando de Interés Municipal la imposición del nombre "Reina Cardone" al Jardín Nº 907 de Carmen de Patagones. <b>RESOLUCION- ARCHIVO APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
<b>3.32</b>	4084-1112HCD/10	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	Bloque Frente Justicialista para la Victoria.  Eleva Proyecto de Resolución Declarando de interés Municipal, Social y Cultural la "V Jornada de Logoterapia Taller de Programación Neurolingüística. <b>RESOLUCION- ARCHIVO APROBADO POR UNANIMIDAD</b>



**COMISION HACIENDA Y PRESUPUESTO**

3.33	NOTA Nº 429	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	Intendente Municipal.  S/ Informe de Ejecución de Recursos Municipales y Gastos del HCD y Personal HCD. Septiembre 2010. <b>ANEXO 4084-879HCD/2010</b> <b>APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
3.34	NOTA N° 442	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	Intendente Municipal.  S/ informe de Ejecución de Recursos Municipales y Gastos HCD octubre 2010. <b>ANEXO 4084-879HCD/2010.</b> <b>APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
3.35	4084-2384/10	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	Secretaría de Hacienda.-  "Adquisición por Leasing camión tanque regador para la localidad de Juan A. Pradere".- <b>ORDENANZA</b> <b>APROBADO POR UNANIMIDAD</b>

**COMISION SEGURIDAD, HIGIENE Y MEDIO AMBIENTE**

3.36	4084-704HCD/09	<u>INICIADO</u> <u>EXTRACTO</u>	Intendente Municipal.  Eleva informe de la Secretaría de Salud, respecto fundamentos y elementos básicos de la enfermedad, "DENGUE". <b>RESOLUCION-ARCHIVO</b> <b>APROBADO POR UNANIMIDAD</b>
------	----------------	------------------------------------	---

**4 - CORRESPONDENCIA RECIBIDA**

- Nota presentada solicitando la cesión del espacio público y el corte de calles para realizar el festival "A Río Revuelto, Puente Cultural". Se redacta Ordenanza por Secretaría del HCD.

**APROBADO POR UNANIMIDAD.**

- Nota presentada por el Jardín 904, quienes solicitan el corte de la calle C. Rivadavia entre Olivera y 7 de Marzo, para presentación de un dinosaurio reciclado. Se redacta Ordenanza por Secretaría del HCD.

**APROBADO POR UNANIMIDAD.**

- Nota presentada por el Concejal Raúl Rosemberg, donde solicita se gire al H.C.D el expediente Nº 4084-929HCD/10, referente a la ubicación de la Terminal de Ómnibus de la ciudad de Villalonga.

**APROBADO POR UNANIMIDAD.**



## ARTICULO 80

- Expediente Nº 4084-2070/10: Rodríguez Ana María. Solicitud Escrituración-Nomenclatura catastral I-C-202-6A.

**APROBADO POR UNANIMIDAD**

- Expediente Nº 4084-2310/10: Ardaiz Seundino Ismael. Solicitud escrituración de terreno nomenclatura catastral I-A-47-4A.

**APROBADO POR UNANIMIDAD**

- Expediente Nº 4084-1149HCD/10. Bloque Unión Pro- Concejal José Luis Zara Eleva proyecto de Ordenanza estableciendo el cese de actividades comerciales, Industriales, recreativas, culturales y educativas para los días 24 y 31 de Diciembre a partir de las 18 hs en todo el Partido de Patagones.

Se hizo presente en el estrado el Presidente de la Corporación de Comercio del Partido de Patagones, Sr. Ricardo Marino, quien remarcó la importancia del horario de salida los días de Navidad y Año Nuevo para los empleados de comercio, y sugirió que se tenga en cuenta a la Municipalidad de Neuquén, donde se estableció una Ordenanza, que fija el horario de cierre de los comercios a las 16:00 horas. Remarcando el sentido de la unidad familiar en estas fiestas.

**APROBADO POR MAYORÍA – 4 ABSTENCIONES (ACyS (tres) concejales y la Sra. Nancy MInor del Frente Justicialista para la Victoria)**

- Proyecto de Ordenanza. Frente Justicialista para la Victoria. Ref. Modificación del articulado de la Ordenanza Nº 105/06 – Ordenanza General de Eximiciones.

**APROBADO POR UNANIMIDAD**

- Expediente Nº 4084-2142/10. S.O.Y.S.P Solicitud escrituración de 323 parcelas del Plan Familia Propietaria.

**APROBADO POR UNANIMIDAD**

- Expediente Nº 4084-1158HCD/10. Empresa de Transporte La Comarca S. A. Solicitan incremento del boleto en el servicio urbano de transporte de pasajeros.

**APROBADO POR UNANIMIDAD**

- Minuta de Comunicación – Bloque Unión Pro – Concejal Zara José Luis – Ref. Recolección de residuos en la localidad de los Pocitos. Solicitud se envié copia a la Comisión de Fomento de los Pocitos y Delegado Municipal.

**APROBADO POR UNANIMIDAD**

- Minuta de Comunicación – Inclusión en un plan de vivienda a una vecina

**APROBADO POR UNANIMIDAD**

- También se fijo para el día 22 de Diciembre del corriente año, a las 9:00 horas la Sesión Especial que dará tratamiento al Presupuesto 2011.

Siendo las 16:35 horas, se dio por finalizada la 18º Sesión Ordinaria celebrada en el día de la fecha.

Emilia Nelly Yunes  
Secretaría  
H.C.D. - Patagones



TRISTAN EDGARDO GARAT  
PRESIDENTE  
H.C.D. - Patagones